

## Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2024 , luna decembrie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	490 10.12.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+M (Sc=62.30 mp, Sd=75.25 mp, Su=51.40 mp, Sloc=35.95 mp)	13,00 %	0,15	19,20	3,29	4,00	Construita: 62.3 mp Desfasurata: 75.25 mp	Regim inaltime: P+M La cornisa: -0.15 m La coama: 5.95 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
2	498 18.12.2024	MODIFICARE SOLUȚIE LA EXTINDERE CASA FAMILIALA SP+P, IMOBIL IDENTIFICAT IN C.F. NR. 75393 ZALAU CU NR. CAD. 75393-C1, AUTORIZATA CU AC NR. 34 DIN 07.02.2023 (EXTINDERE ȘI MODIFICARI INTERIOARE CONSTRUCȚIE) - Scextindere=8,69 mp, Sdextindere=20,88 mp	16,72 %	0,23	2,03	2,70	7,73	Construita: 137.2 mp Desfasurata: 205.45 mp	Regim inaltime: S+P La cornisa: 2.63 m La coama: 5.99 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	479 03.12.2024	IMPREJMUIRE PARȚIALA TEREN CU NR. CAD. 74455 DIN CF 74455 Zalau - L=68,33 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	477 03.12.2024	CONTINUAREA LUCRARILOR RAMASE DE EXECUTAT (TAMPLARIE INTERIOARA, TENCUIELI ȘI ZUGRAVELI EXTERIOARE ȘI INTERIOARE, INSTALAȚII DE APA ȘI ELECTRICE), AUTORIZATE CU A.C. NR. 524 DIN 12.10.2021 (CONSTRUIRE MANSARDA, AMENAJARE SPAȚIU SUPANTA LA BLOC F2/A (6 APARTAMEMTE: 1 Ap. CU Su=72,13 mp, 2 Ap. CU Su=63,39 mp, 2 Ap. CU Su=57,99 mp ȘI 1 AP. cu Su=73,13 mp + CASA SCARII								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		Su=20,21 mp), IMBUNATAȚIREA CONFORTULUI TERMIC ȘI REFACEREA TUTUROR FINISAJLOR EXTERIOARE (Smansarda=257,48 mp, Ssupanta=218,80 mp, Sdesf.=476,28 mp, Su=408,23 mp))								
5	480 03.12.2024	CONTINUARE LUCRARI IN BAZA A.C. nr. 500 din 05.10.2021 - CONSTRUIRE IMOBIL B - BLOC DE LOCUINȚE S+P+4E+Er, amenajari exterioare, parcare, alei, cai de acces, imprejmuire teren								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
6	484 03.12.2024	EXTINDERE PE VERTICALA (ETAJARE ) HALA EXISTENTA ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE IN CLADIRE CU FUNCȚIUNI MIXTE. Suprafețe propuse: Sc etaj= Sd etaj =233,21 mp	28,51	0,71				Construita: 233.21 mp Desfasurata: 233.21 mp	Regim inaltime: D+P+E	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
7	483 03.12.2024	IMBUNATAȚIREA CONFORTULUI TERMIC ȘI REFACEREA TUTUROR FAȚADELOR EXTERIOARE LA BL. D19 - culoarea se va stabili de comun acord cu un reprezentant al Primariei și in corelare cu imobilele din zona								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
8	486 03.12.2024	IMPREJMUIRE TEREN l=49,33 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	485 03.12.2024	IMPREJMUIRE TEREN l=67,53 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
10	487 03.12.2024	EXTINDERE REȚEA GAZ PRESIUNE REDUSA L=35,00 ml ȘI UN BRANȘAMENT GAZE NATURALE L=3,50 ml (COD LUCRARE 4394003075) - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
11	489	ANVELOPARE CLADIRE PENTRU								Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	04.12.2024	PROIECTUL AFERENT CERERII DE FINANȚARE DEPUSE PR NV 2021-2027 APEL.131.A								Protejare mediu: Nu
12	482 03.12.2024	EXTINDERE CONDUCTA, RACORD SI PRM GAZE NATURALE, CU MONTAJ INGROPAT - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
13	488 03.12.2024	ANVELOPARE CLADIRE PENTRU PROIECTUL AFERENT CERERII DE FINANȚARE DEPUSE PR NV 2021-2027 APEL.131.A								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
14	481 03.12.2024	RACORD GAZE NATURALE PE TEREN PROPRIETATE PRIVATA - L=4 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	478 03.12.2024	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA -P- SC=SD=77,20 MP; SU=74,00 MP								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
16	494 10.12.2024	CONSTRUIRE COPERTINA STAȚIE AUTOBUZ IN INCINTA MICHELIN CORD (Sc=Sd=38,70 mp, Su=38,70 mp)	30,04 %	0,301		66,58	66,58	36,28	Construita: 38.7 mp Desfasurata: 38.7 mp	Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da
17	492 10.12.2024	ANVELOPARE ȘI RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE CLADIRE CANTINA, CLADIRE IDENTIFICATA CU NR. CAD. 76806-C27								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
18	502 18.12.2024	IMPREJMUIRE TEREN, CU CARACTER PROVIZORIU, Ltot = 175,91 ml.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
19	493 10.12.2024	DEMOLARE ANEXA P (Sc=Sd=46 mp) IDENTIFICATA SUB A1.2 CU NR. CAD. 75919-C2, RENOVARE, EXTINDERE ȘI ETAJARE CASA Sp+P, IDENTIFICATA SUB A1.1 CU NR. CAD. 75919-C1, (REZULTAND REGIM DE INALȚIME Sp+P+1E: Sc=170,04, Sd=355,61 mp, Su=285,06 mp, Sloc.=162,44 mp) ȘI	10,18	0,21	12,25	1,31	4,33	Construita: 43.04 mp Desfasurata: 208.61 mp	Regim inaltime: Sp+P+1E La cornisa: 5.58 m La coama: 10.46 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		IMPREJMUIRE TEREN - L=15,38 ml								
20	496 10.12.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P: Sc=201,28 mp, Sd=309,49 mp, Su=221,48 mp, Sloc.=67,27 mp	27,31 %	0,419	7,81	1,00	4,48	Construita: 201.28 mp Desfasurata: 309.49 mp	Regim inaltime: Dp+P La cornisa: 2.68 m La coama: 4.81 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
21	495 10.12.2024	IMPREJMUIRE TEREN - L=110,34 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	497 10.12.2024	MODIFICARE IMPREJMUIRE, PRIN MARIREA PORȚII DE ACCES IN INCINTA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
23	491 10.12.2024	INCHIDERE ȘI COMPARTIMENTARE STRUCTURA EXISTENTA INSCRISA IN C.F. NR. 78077 ZALAU, SUB A1.1 NR. CAD. 78077-C1, A1.2 NR. CAD. 78077-C2, A1.3 NR. CAD. 78077-C3, A1.4 NR. CAD. 78077-C4, A1.5 NR. CAD. 78077-C5 ȘI EXTINDEREA CU O SCARA EXTERIOARA	23,37 %	0,23	26,60	20,95	39,40	Construita: 236.46 mp Desfasurata: 36.46 mp	Regim inaltime: P La coama: 11.1 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
24	504 18.12.2024	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA P (Sc=Sd=157.74 mp, Su=143.00 mp)	6,10%	0,08	19,82	12,46 (7,01)	0,80	Construita: 157.74 mp Desfasurata: 157.74 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 3.05 m La coama: 5.5 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
25	505 18.12.2024	DEMOLARE CONSTRUCȚIE CU REGIM DE INALȚIME Dp+P ȘI Sc=127.00 mp, Sd=157,00 mp, INSCRISA SUB A1.1 CU NR. CAD. 61008-C1 IN C.F. NR. 61008 ZALAU						Construita: 127 mp Desfasurata: 157 mp	Regim inaltime: Dp+P La cornisa: 3.05 m La coama: 5.75 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
26	506 18.12.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P (Sc=Sd=169.91 mp, Su=127.78 mp, Sloc=76.87 mp), REALIZARE	9,56%	0,10	8,00	5,00	31,95	Construita: 169.91 mp Desfasurata: 169.91	Regim inaltime: P La cornisa:	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		BAZIN VIDANJABIL ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=47.23 m)						mp	2.78 m La coama: 4.74 m	
27	507 18.12.2024	DEMOLARE CONSTRUCȚIE ANEXA CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P ȘI SC=SD=44,00 MP, INSCRISA SUB A1.2 CU NR. CAD. 74498-C2 IN C.F. NR. 74498 ZALAU	4,65%	0,05	12,71	1,32	10,35	Construita: 44 mp Desfasurata: 44 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 3.5 m La coama: 5.37 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
28	508 18.12.2024	DEMOLARE CONSTRUCȚIE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P ȘI SC=SD=70,00 MP, INSCRISA SUB A1.1 CU NR. CAD. 52664-C1 IN C.F. NR. 52664 ZALAU	7,10%	0,07				Construita: 70 mp Desfasurata: 70 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.79 m La coama: 5.48 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
29	501 18.12.2024	IMPREJMUIRE TEREN, L=100,05 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
30	509 18.12.2024	DEMOLARE PARȚIALA LOCUINȚA FAMILIALA CU REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+M, IDENTIFICATA SUB A1.1 CU NR. CAD. 61700-C1 IN C.F. NR. 61700 ZALAU	4,59%	0,09	27,35	15,00	5,00	Construita: 133.53 mp Desfasurata: 284.31 mp	Regim inaltime: S+P+M La cornisa: 4.48 m La coama: 7 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
31	510 18.12.2024	REALIZARE IMPREJMUIRE PARȚIALA TEREN (L=122.50 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
32	499 18.12.2024	REALIZAREA REȚELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE, MUNICIPIUL ZALAU, STR. VANATORILOR, NR. 32K - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
33	500 18.12.2024	CONSTRUIRE CASA Dp+P+E - Sdem=41,34 mp; SC=150,91 MP; SE=139,85 MP; SD=332,10 MP; SU=244,86 MP; SL=87,44 MP SI IMPREJMUIRE TEREN L=76,95 ML.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
34	503 18.12.2024	IMPREJMUIRE TEREN L=108,90 ML								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
35	511 18.12.2024	DEMOLARE CONSTRUCȚIE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P ȘI Sc=Sd=64.00 mp, INSCRISA SUB A1.1 CU NR. CAD. 58736-C1 IN C.F. NR. 58736 ZALAU	3,87%	0,038	12,00	1,00	0,60	Construita: 64 mp Desfasurata: 64 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.25 m La coama: 4.2 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
36	512 18.12.2024	MODERNIZAREA SI RECONFIGURAREA TERENURILOR DE SPORT DIN GRADINA COLEGIULUI NATIONAL SILVANIA, MONTAREA UNOR CONTAINERE MODULARE PENTRU VESTIARE, AMENAJARE ALEI PIETONALE SI PARCARE, INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PROCESULUI VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR NR.8 DIN 14.08.2024.	10,08	0,108	109,00	4,00	77,00			Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
37	513 18.12.2024	EXTINDERE SI ETAJARE CASA P+E - SC extindere=119,65 MP; SE=174,60 MP; SD extindere=294,25 mp SI IMPREJMUIRE TERENL=98,44 ML								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu